

ODVJETNICA MAJA ŠUTALO

Miramarska 24
10 000 Zagreb

StEČAJNA UPRAVITELJICA ALMA TATALOVIĆ

Kralja Tomislava 10
47 000 Karlovac

U Zagrebu, dana 11. ožujka 2022. godine

PREDMET: Pismo namjere - St - 3643/2021 (stečajna masa iza SOWI AGRO)

Poštovani,

javljam se kao punomoćnica trgovačkog društva BANOVINI ENERGIJA d.o.o. iz Petrinje, Milana Makanca 44, OIB: 20606391607, kao stečajnog vjerovnika iza stečajne mase SOWI AGRO d.o.o. u stečajnom postupku koji se pred Trgovačkim sudom u Zagrebu, Stalnom službom u Karlovcu vodi pod posl.br. St - 3643/2021.

Stečajni vjerovnik je zainteresiran za kupnju svih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika SOWI AGRO, i to svih nekretnina upisanih u k.o. GORA, k.o. GRABERJE i k.o. GLINSKA POLJANA Zemljišnoknjižnog odjela Petrinja Općinskog suda u Sisku, i to kako slijedi:

k.o. GORA: nekretnine upisane u zk.ul.br. 1144, 1215, 1598, 1751, 1752

k.o. GRABERJE: nekretnine upisane u zk.ul.br. 107, 723, 740

k.o. GLINSKA POLJANA: nekretnine upisane u zk.ul.br. 56, 151, 245, 330, 360, 535, 557, 607, 986, 1081, 1116, 1124, 1208, 1270, 1318, 1346, 1347, 1348, 1350, 1351, 1370,

Iznos skupne cijene koju stečajni vjerovnik nudi za kupoprodaju navedenih nekretnina je **445.000,00** kuna. Pritom stečajni vjerovnik predlaže isplatu navedene kupoprodajne cijene na način da stečajni vjerovnik izvrši plaćanje iznosa od 395.000,00 kuna po sklapanju ugovora o kupoprodaji, a preostali iznos od 50.000,00 kuna po brisanju založnog prava na nekretnini

zk.ul.br. 56, k.o. GLINSKA POLJANA, ili prema dinamici plaćanja koju predloži stečajni upravitelj.

Stečajni vjerovnik ističe da navedene nekretnine graniče sa zemljištima koji su već u vlasništvu stečajnog vjerovnika te je stečajni vjerovnik zainteresiran za sklapanje ugovora o kupoprodaji nekretnina ako je isti moguće realizirati skupno, odnosno za sve navedene nekretnine.

BANOVINA ENERGIJA d.o.o.

koje zastupa

MAJA ŠUTALO, odvjetnica

MAJA ŠUTALO
ODVJETNICA
Miramarska 24
10000 ZAGREB

